



PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA

**Locales para la Oficina Regional
de la OIT para las Américas, Lima**

1. En su 285.^a reunión (noviembre de 2002), la Subcomisión estudió una propuesta revisada sobre la construcción del nuevo edificio para la Oficina Regional en Lima. En el documento¹ se informaba a la Subcomisión que, debido a un cambio de coyuntura, la propuesta de reconstruir los locales de la Oficina Regional en su ubicación actual resultaba más viable que adquirir un solar nuevo. Por recomendación de esta Subcomisión, el Consejo de Administración manifestó su deseo de seguir adelante con el proyecto revisado, con arreglo a los cálculos previstos de 1.850.000 dólares de los Estados Unidos y sin sobrepasar el límite máximo de 2 millones dólares fijado por el Consejo de Administración en marzo de 2002. Solicitó que se comunicara a la presente reunión del Consejo de Administración el resultado del proceso de evaluación de la licitación relativa a la construcción del edificio.
2. El pliego de condiciones, incluido el proyecto técnico detallado, se preparó en diciembre de 2002. En enero de 2003, se presentó el pliego de condiciones definitivo a cinco contratistas, que fueron examinados primero por la Oficina para comprobar su reputación y situación financiera, y que fueron conocidos por haber realizado proyectos similares en Perú. Se fijó como fecha límite para la presentación de ofertas de contratistas el 21 de febrero de 2003, con objeto de conceder a los contratistas tiempo suficiente para preparar ofertas precisas con arreglo al precio fijado.
3. La Oficina concluirá una evaluación técnica y comercial de las ofertas a principios de marzo de 2003, y comunicará sus recomendaciones antes de iniciarse la presente reunión de la Subcomisión.

Ginebra, 10 de febrero de 2003.

¹ Documento GB.285/PFA/BS/1.