

**PARA INFORMACION**

## PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA

**Locales para la Oficina de la OIT  
en Dar es-Salam**

1. En el informe de la Comisión de Programa, Presupuesto y Administración correspondiente a la 295.<sup>a</sup> reunión de marzo de 2006 (documento GB.295/1), el Presidente de la Subcomisión de Construcciones había indicado, en nombre de la Subcomisión, lo siguiente:

Estaba previsto finalizar en verano las obras en Dar es-Salam, dentro de lo presupuestado y únicamente con un ligero retraso debido a la escasez de materiales de construcción.

2. De acuerdo con el objetivo fijado, la entrega provisional del edificio tuvo lugar el 28 de agosto de 2006, y el protocolo relativo a los trabajos que habían de finalizarse y los arreglos que habían de efectuarse han sido suscritos por el constructor y todas las partes interesadas. Está previsto que el 18 de septiembre de 2006 se proceda a la entrega definitiva del edificio a los representantes de la Oficina de la OIT en Dar es-Salam, que contarán para ello con la asistencia de un arquitecto local. También está previsto que dicha Oficina se traslade a los nuevos locales durante la semana siguiente.
3. El retraso de dos meses respecto del plan de obras inicial puede achacarse a distintos motivos, en particular a los importantes cortes del suministro de agua y electricidad que se produjeron durante la construcción, así como a los retrasos en las entregas de material y equipos adquiridos fuera de la República Unida de Tanzania<sup>1</sup>.
4. En lo que se refiere al costo de la construcción, ha sido posible mantenerlo dentro de los límites de la partida presupuestaria prevista, a pesar del importante encarecimiento del costo de ciertos materiales, concretamente el acero y el cemento, así como de la devaluación del dólar que afectó a las compras realizadas fuera de la República Unida de Tanzania. Otros gastos, en particular los relativos a las nuevas exigencias en materia de seguridad de las MOSS, vendrán a sumarse al costo de la construcción y se financiarán, como es habitual, a través del presupuesto ordinario.

<sup>1</sup> Documento GB.295/PFA/BS/1.

5. El arquitecto local se mantuvo en todo momento al frente de los trabajos de construcción, y no se ha producido ningún accidente durante la obra.

Ginebra, 22 de septiembre de 2006.

*Este documento se presenta para información.*