



# Consejo de Administración

346.ª reunión, Ginebra, octubre-noviembre de 2022

Sección de Programa, Presupuesto y Administración

PFA

Segmento de Programa, Presupuesto y Administración

Fecha: 26 de septiembre de 2022

Original: inglés

Segundo punto del orden del día

## Cuestiones relativas a los locales de la OIT

Información actualizada sobre los locales de la Oficina Regional de la OIT para África y de la Oficina de País para Côte d'Ivoire, Benin, Burkina Faso, Malí, Níger y Togo en Abiyán

1. En su 344.ª reunión (marzo de 2022)<sup>1</sup>, el Consejo de Administración fue informado de las deliberaciones mantenidas entre el Gobierno de Côte d'Ivoire y el Coordinador Residente de las Naciones Unidas sobre la propuesta de incorporar la futura Casa de las Naciones Unidas al proyecto de renovación de los locales de propiedad de la OIT en Abiyán, ubicados en Boulevard Lagunaire, con objeto de dar cabida al personal de unos 13 organismos de las Naciones Unidas. El Consejo de Administración tomó nota de que aún no se había recibido respuesta del Gobierno acerca de la financiación del proyecto, cuyo alcance era mucho mayor que aquel aprobado en su 340.ª reunión (octubre-noviembre de 2020)<sup>2</sup>.
2. En abril de 2022, a instancia de la OIT, el Coordinador Residente envió al Gobierno de Côte d'Ivoire otra carta para reiterar la necesidad de que la OIT entendiese su posición respecto a la financiación potencial de la construcción de una Casa de las Naciones Unidas en el actual emplazamiento del edificio de la OIT. Hasta la fecha no se ha recibido respuesta oficial del Gobierno a la última comunicación del Coordinador Residente.

<sup>1</sup> GB.344/PFA/4/2.

<sup>2</sup> GB.340/PFA/3.

3. Entretanto, la OIT sigue abonando gastos de alquiler al Banco Africano de Desarrollo, mientras ve aumentar los costes de mantenimiento de los locales de su propiedad a causa del deterioro del edificio, hoy desocupado. A fin de racionalizar sus costes, la Oficina decidió no esperar más y seguir adelante con su proyecto aprobado.
4. En agosto de 2022, la OIT informó por escrito al Coordinador Residente de su decisión, aprobada por el Consejo de Administración en octubre de 2020, de llevar a cabo la construcción de nuevos locales de la OIT que permitirán dar cabida a unas cuantas entidades del sistema de las Naciones Unidas. El 26 de agosto, el Coordinador Residente respondió agradeciendo a la OIT la decisión de seguir adelante con el proyecto de renovación en virtud de la decisión aprobada por el Consejo de Administración de la OIT, que implica la posibilidad de albergar algunos organismos de las Naciones Unidas.
5. Los arquitectos, que ya elaboraron un diseño preliminar del proyecto, están perfilando los últimos detalles. En vista del tiempo transcurrido desde que el Consejo de Administración dio su visto bueno en 2020, los arquitectos están revisando la estimación de costes del proyecto y el cronograma de las obras correspondientes.
6. Por su parte, la Oficina está preparando la solicitud oficial de una licencia para construir y el proceso de licitación para contratar la empresa de servicios de gestión del proyecto, que ayudará a la OIT en la ejecución de este último.
7. Para finales de enero de 2023 deberán haberse completado el diseño detallado y la revisión pormenorizada de los costes del proyecto, así como la contratación de la empresa de servicios de gestión del proyecto.
8. La Oficina presentará información actualizada sobre los avances registrados a este respecto en la 347.<sup>a</sup> reunión del Consejo de Administración.

## ▶ Proyecto de decisión

---

9. **El Consejo de Administración:**
  - a) **toma nota de la decisión de la Oficina de llevar a cabo la remodelación de los locales de propiedad de la OIT en Abiyán, según se indica en el documento GB.340/PFA/3, con el alcance aprobado en octubre de 2020;**
  - b) **solicita a la Oficina que le presente, en su 347.<sup>a</sup> reunión (marzo de 2023), información actualizada sobre los avances registrados, y**
  - c) **solicita al Director General que prosiga su colaboración de alto nivel con el Gobierno de Côte d'Ivoire para apoyar el proyecto de remodelación.**